

## О НЕОБХОДИМОСТИ СОЗДАНИЯ КРЫМСКОЙ КОМПАНИИ РАЗВИТИЯ И ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИЙ

Соколова Е. И.

К особенностям сегодняшней Украины относится специфическое соединение ряда факторов. С одной стороны по производству валового внутреннего продукта и национального дохода на душу населения она приближается к слаборазвитым странам.

С другой стороны, производственный потенциал, в частности объемы производства электроэнергии, транспортная инфраструктура, уровень образования и квалификации работников, а также научно-технические возможности, благодаря которым создаются ракетно-космическая техника, самолеты, корабли, продукция станкостроения, схожи с аналогичными показателями в высокоразвитых странах. *По уровню развития экономического потенциала Украина находится в числе десяти первых стран Европы, а по эффективности его использования замыкает первую сотню в мире.*

Одним из важнейших факторов стабилизации экономической ситуации в Украине и Автономной Республики Крым, а также формирования предпосылок для создания конкурентоспособной хозяйственной системы на основе ее рыночного реформирования, является создание благоприятного инвестиционного климата, в том числе привлечения зарубежных инвестиций.

Вместе с тем, по оценкам экспертов Европейского центра экономических исследований рискованность инвестирования в Украину составляет 80%. По этому рейтингу в 1996-1997г. г. она находилась, соответственно, на 146-147 местах в мире.

На первом этапе необходимо стимулировать общее оживление экономики и повысить на этой основе инвестиционную привлекательность производственных предприятий. Для этого потребуются влить какое-то количество денег, которое могут дать портфельные инвестиции и краткосрочные ссуды коммерческих банков.

Однако многие из крымских предприятий не готовы к привлечению прямых западных инвестиций. И не только потому, что не могут подготовить аргументированные бизнес-планы. На них низкий уровень менеджмента, маркетинга, устаревшие системы бухгалтерского учета, неудовлетворительная организация производства и т.д. Руководители наших предприятий должны прежде всего понять, что для получения западных инвестиций организация производства и труда должна соответствовать западным стандартам. Часто же *национальные предприниматели просто не знают как сотрудничать с инвесторами, боятся утратить контроль над предприятием и поэтому иногда отвергают условия привлечения инвестиций, которые во всем мире считаются нормальными.*

Понятие инвестиционного климата включает комплекс элементов, которые принимает во внимание иностранный инвестор, принимая решения об осуществлении инвестиций. Этот климат формируется под влиянием политических, экономических и социальных факторов, наиболее весомую роль среди которых играют экономические параметры страны, которая получает инвестиции.

Не существует единого общепризнанного перечня экономических показателей, необходимых для характеристики инвестиционного климата. Их набор зависит от формы инвестиций, признаков субъекта, срока и условий инвестирования.

Категория "инвестиционный климат" объединяет в себе социально-экономические характеристики страны-получателя с интересами зарубежных вкладчиков капитала. Чем хуже инвестиционный климат в стране, тем более высоким является для инвестора предпринимательский риск, и, соответственно, вероятность поступления внешних капиталов будет меньшей. Таким образом, состояние инвестиционного климата - не абстракция, оно имеет свое количественное выражение, которое для инвестора выражается в ожидаемой прибыльности вложений, а для страны, которая получает инвестиции, - в реально полученных зарубежных инвестиционных ресурсах.

Поэтому очень важным становится выработка экономической политики именно для Автономной Республики Крым, учитывая ее уникальные рекреационно-курортные особенности и особое геополитическое положение.

Следует определить приоритеты в экономике, так стимулирование приоритетных направлений сотрудничества включает комплекс мер, нацеленных на обеспечение иностранным вкладчикам капитала благоприятного режима деятельности, который дает возможность получать высокую в сравнении с средним мировым уровнем норм прибыли.

Большое значение имеет курортно-рекреационная отрасль, в частности строительство и реконструкция отелей. Особенно это касается Крыма, где существует 20 реальных объектов для инвестирования, - гостиничный комплекс "Ялта", гостиница "Таврида", ряд гостиниц в Симферополе, Судаче и других городах.

Тут инвестиции можно вкладывать в развитие туризма, отдыха, санаторно-курортного лечения.

Другим приоритетным направлением инвестирования иностранных капиталов могут стать объекты незавершенного строительства. Это реально богатый резерв; данный сегмент экономики поглощает львиную долю средств, которые необходимы для наращивания не только внутреннего, но и внешнего потенциала страны. Считается целесообразным проведение полной инвентаризации таких объектов, оценка уровня их строительной готовности, возможностей перепрофилирования с учетом нынешних заданий структурной перестройки. С целью формирования инфраструктуры рынка реализации объектов незавершенного строительства возможно создание специальной биржи и коммерческого банка финансирования подобных объектов, акционерами которого могли бы стать и зарубежные фирмы.

Реализация вышеуказанных мер будет способствовать улучшению инвестиционного климата в Крыму, создаст предпосылки для возникновения устойчивых инвестиционных мотиваций у зарубежных партнеров, что обязательно приведет к уменьшению разрыва между потребностями региональной экономики во внешних инвестиционных ресурсах и их фактическим поступлением.

Выгода же привлечения в Крым иностранных инвесторов заключается не только в получении инвестиционных ресурсов, но и приобретении опыта современного

управления, а также в возможности выхода на новые рынки, в том числе и зарубежные.

Решение вопросов структурной перестройки экономики и проведение экономических реформ с помощью привлечения иностранных инвестиций неразрывно связаны с созданием необходимых условий для деятельности зарубежных партнеров на территории нашей республики. В то же время не следует забывать об инвестиционной привлекательности Крыма, исходя из таких факторов.

Прежде всего это наличие высокого природно-ресурсного потенциала, насыщенность и разнообразие которого создает базу для широкой инвестиционной деятельности в Крыму.

Крым имеет высокий уровень образования населения (почти половина трудоспособного населения с высшим и незаконченным высшим образованием) и не менее высокую профессиональную подготовку служащих и инженерно-технических работников. В то же время в Крыму, как и по Украине в сравнении со странами СНГ, невысокий показатель средней заработной платы: около 80 дол. США, тогда как в России - 170 дол., в Казахстане - свыше 110 дол. в месяц. В странах Европы заработная плата в производственных затратах составляет от 40 до 60%. То есть, если есть такая дешевая рабочая сила, рейтинг привлекательности еще более возрастает. К примеру, в США обычный сторож получает в месяц 500 дол., экономист 2700 дол., бухгалтер - 2000 дол., неквалифицированная медицинская сестра - свыше 2000 дол.

В качестве привлечения внимания инвесторов к проектам республики главным условием является необходимость прихода широкомасштабных международных программ на территорию Автономии.

Как показывает опыт, страны, находящиеся на этапе демократизации, в рамках подобных программ начинают реализацию первых инвестиционных проектов, так как их присутствие в том или ином регионе - сигнал для проявления интереса деловых кругов к данной стране.

В Крыму начали действовать несколько международных проектов, причем некоторые из них начали свою деятельность в Крыму по инициативе Крымской Компании Развития и Поддержки Инвестиций («Включение Крымских курортов в международное движение качества «Голубой Флаг Европы»», «Начало трехсторонних отношений между Крымом, Эльзасом (Франция) и Баден-Баденом (Германия)»).

Имеются двусторонние отношения с Черноморским Экономическим Сообществом (ЧЭС) на основе двустороннего договора о сотрудничестве от 31.10.97 г.

Необходимо и далее производить поиск новых организационных форм сочетания интересов предпринимателей и инвесторов, которыми могут стать региональные программы инвестирования, выставки инвестиционных проектов, форумы.

Ценным является предложение Черноморского Экономического Сотрудничества (ЧЭС) по организации в Крыму постоянно действующего Инвестиционного Форума Причерноморских стран.

Зарубежные эксперты, работающие по программе «Голубой Флаг Европы», следующим образом характеризуют инвестиционный климат полуострова:

«Крымский промышленный потенциал дает право надеяться на то, что при использовании новых технологий при получении необходимого финансирования, возможна переориентация производства на полное обеспечение жизнедеятельности туристического комплекса Крыма. Внутренний рынок самодостаточен для нормального функционирования промышленности, производства необходимых товаров на месте удешевит стоимость туристических услуг в целом, что является сейчас принципиальным вопросом. В этой связи резко встает вопрос гарантий инвестиций, так как без этого невозможно начало инвестиционной программы в Крыму. Нами рассмотрены уставные документы Крымской Компании Развития и Поддержки Инвестиций, а также установлен уровень квалификации специалистов, что дает основание говорить о том, что эта Компания в состоянии восполнить отсутствие гарантий в инвестиционных проектах.

Каждая страна имеет специальную структуру, которая целенаправленно занимается работой по формированию инвестиционной привлекательности своей страны или какого-то отдельного региона. Так греческий Эллинский центр (ELKE) тратит в год 1,3 млн. дол. на эту работу.

Инвесторов, которые изучают возможности перспектив прямого инвестирования, кроме финансовых гарантий, интересуют характеристики внутреннего рынка страны-получателя (емкость местного рынка, относительное благополучие или покупательная способность населения и потенциал роста этих показателей, доступ к рынку, обеспеченность инфраструктурными службами поддержки), ресурсная база, уровни налогов, заработной платы, торговая политика, наличие льгот для иностранных инвесторов.

Можно констатировать, что Украина еще не создала политических, экономических и организационных условий для привлечения серьезных и эффективных внешних средств в необходимых объемах и формах.

Для улучшения инвестиционного климата в в Крыму, как и во всей Украине вместе с дальнейшими мерами Правительств макроэкономической стабилизации необходимо активизировать приватизационные процессы, в том числе с участием иностранных инвесторов.

Экономический фактор создания инвестиционного климата тесно связан с правовым. Законодательство должно формировать правила игры, понятные всем субъектам хозяйственной деятельности, отвечать мировым стандартам и быть стабильным. В то же время регулирование иностранного инвестирования в Украине осуществляется на основе чересчур громоздкой правовой базы, которая насчитывает более 65 нормативно-законодательных актов, и к тому же постоянно изменяется. 19 марта 1996 года Верховным Советом Украины был принят Закон «О режиме иностранного инвестирования», который в шестой раз, начиная с марта 1992 г., изменяет правила игры для иностранных инвесторов, но что с его принятием все же не достигнута стабилизация законодательной базы, которая регулирует вопросы иностранного инвестирования в Украину.